

# FOR RENT

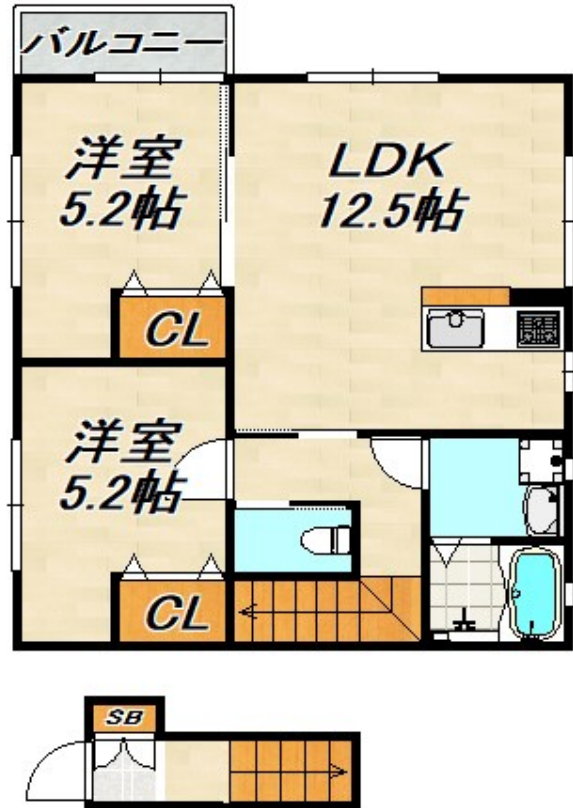
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | KARIN会下山   |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区房王寺町2丁目                                   |      |    |
| 交通       | 神戸電鉄有馬線 長田(神戸電鉄)駅 徒歩7分<br>神戸市営西神・山手線 上沢駅 徒歩9分      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(12.5畳) 洋室(5.2畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 53.26㎡   | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2023年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                            |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年5月22日

No.0000013909



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会  
**ビーシーエステート株式会社**  
兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |