

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,200円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルヴェアーレ		
物件所在地	兵庫県神戸市北区谷上東町		
交通	神戸電鉄有馬線 谷上駅 徒歩12分 神戸市営北神線 谷上駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.94㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000013783

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付