

# FOR RENT

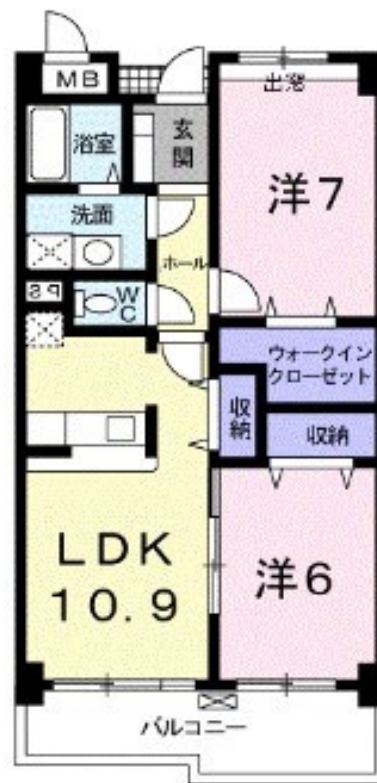
賃料	管理費等
86,000円	5,800円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2WAYバルコニー, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付  
 オートロック, 角住戸, 全室東南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13.35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフィオーレ		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区妙法寺大津江		
交通	神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	56.57㎡	向き	東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CLタンス, インタ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.0000012151

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
 公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
 TEL:078-733-2103  
 E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付