

FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	0円

2面採光,オーシャンビュー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メー
ールボックス,海まで2km以内,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルハイツ		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区須磨浦通3丁目		
交通	山陽電鉄本線 須磨寺駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 須磨駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.34畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	15.24㎡	向き	東
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,イ ンターホン,エアコン,ガ		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000011639

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付