

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 W A Y バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス 2 路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス谷御所		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区西山町 1 丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 長田(神戸市営)駅 徒歩8分 神戸高速鉄道 高速長田駅 徒歩8分		
間取詳細	K(5.2畳) 洋室(6.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.0000011617



兵庫県知事 (2) 第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail : itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付