

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,500円 |

2WAYバルコニー,2面採光,オーシャンビュー,ディンブルキー,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 6万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 離宮前グリーンハイツ                                         |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区離宮前町2丁目                                   |      |     |
| 交通       | 山陽電鉄本線 月見山駅 徒歩7分<br>東海道・山陽本線 須磨駅 徒歩15分             |      |     |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                    |      |     |
| 専有面積     | 34.45㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1979年10月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | ADSL,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯, |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                             |      |     |
| 保証会社     |                                                    |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000011576

お問合せ先



兵庫県知事 (3) 第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |