

# FOR RENT

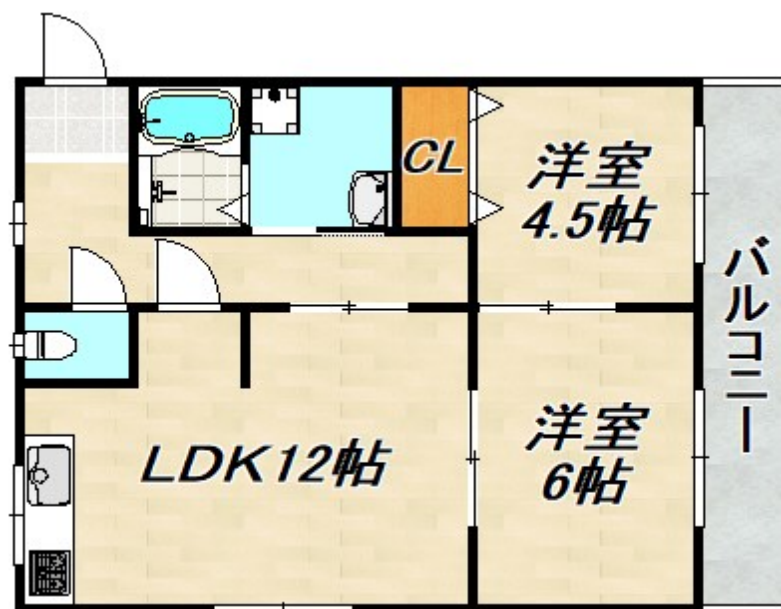
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2WAYバルコニー, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングパレス		
物件所在地	兵庫県神戸市北区山田町小部		
交通	神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩12分 神戸電鉄粟生線 鈴蘭台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.4㎡	向き	
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月～		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000011245

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付