

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 77,000円 | 3,300円 |

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフフィナート・カーサ七番館 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市須磨区南落合1丁目 | | |
| 交通 | 神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩18分 神戸市営西神・山手線 名谷駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(12.4畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 61.74㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月9日

No.0000010714

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |