

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 3,000円 |

眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,バス2路線,閑静な住宅街,高台に立地,準耐火構造,大型タウン内,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドアヴニール名谷                                              |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区南落合1丁目                                          |      |    |
| 交通       | 神戸市営西神・山手線 名谷駅 徒歩17分<br>神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩17分        |      |    |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(6畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                              |      |    |
| 専有面積     | 17.5㎡                                                    | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1992年11月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |    |
| 設備       | ADSL, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯 |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 楽器等の使用相談 学生歓迎 性別不問                                 |      |    |
| 保証会社     |                                                          |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

情報更新日2024年5月20日

No.0000010051

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |