# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 49,000円 | 4,000円 |

２Ｆ以上,ロフト,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | - |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | プレミアムグレイス新長田 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市長田区苅藻通２丁目 | | |
| 交通 | 神戸市営海岸線　苅藻駅　徒歩7分<br>東海道・山陽本線　新長田駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.62畳) K(4.7畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ＡＤＳＬ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン, | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日　No.0000009506


お問合せ先

兵庫県知事（2）第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町３丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail : itayado@bcestate.co


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106348　物件管理コード：1121251352360000009455

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。