

# FOR RENT

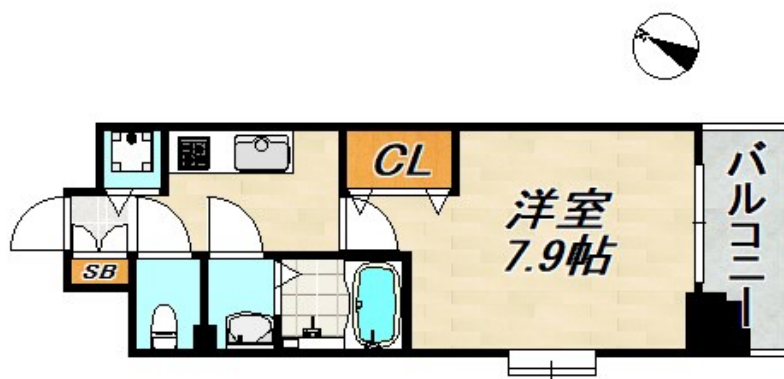
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 6,300円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Luxe神戸WEST                                          |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区四番町3丁目                                     |      |    |
| 交通       | 神戸市営西神・山手線 長田（神戸市営）駅 徒歩5分<br>神戸高速鉄道 高速長田駅 徒歩7分      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 1階                                    |      |    |
| 専有面積     | 25.11㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2020年10月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン |      |    |
| その他費用    |                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                            |      |    |
| 保証会社     |                                                     |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000008385

お問合せ先



兵庫県知事 (2) 第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |