

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

2面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルームネクスト		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区苅藻通2丁目		
交通	東海道・山陽本線 新長田駅 徒歩14分 神戸市営海岸線 苅藻駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.13㎡	向き	西
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.000008337



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会
ビーシーエステート株式会社
兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付