

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 8,000円 |

2F以上,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,高台に立地,耐火構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 2LDK                                                     |      |     |
|------------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金         | 無                                                        | 礼金   | 5万円 |
| 敷引/<br>償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別       | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号   | ダイバーシティ神戸長田                                              |      |     |
| 物件所在地      | 兵庫県神戸市長田区大谷町3丁目                                          |      |     |
| 交通         | 山陽電鉄本線 西代駅 徒歩7分<br>神戸高速鉄道 西代駅 徒歩7分                       |      |     |
| 間取詳細       | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                   |      |     |
| 構造・規模      | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                          |      |     |
| 専有面積       | 47㎡                                                      | 向き   |     |
| 築年月        | 1986年10月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険       | 有                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場        | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |     |
| 設備         | 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, |      |     |
| その他費用      |                                                          |      |     |
| 入居諸条件      | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問                                 |      |     |
| 保証会社       |                                                          |      |     |
| 備考         |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.0000007927

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |