

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,外壁タイル張り,閑静な住宅街,準耐火構造,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール下條		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区大谷町3丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩12分 山陽電鉄本線 西代駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.86㎡	向き	南西
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エ		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.0000007599

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付