

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 4,000円 |

2F以上,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,バス2路線,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラムール長田                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区大丸町3丁目                                           |      |     |
| 交通       | 神戸電鉄有馬線 長田(神戸電鉄)駅 徒歩5分<br>神戸電鉄有馬線 丸山(兵庫)駅 徒歩19分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 33.12㎡                                                    | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 1968年10月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エ |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     |                                                           |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000006566

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |