

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上,2WAYバルコニー,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,閑静な住宅街,高台に立地,耐

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティ南落合		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区南落合1丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩10分 神戸市営西神・山手線 名谷駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	66.99㎡	向き	南
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,インターホン,オートバス,オートライト,ガス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000005865

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付