

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

2F以上, 2面採光, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス2路線, 駅まで平坦, 耐火構造, 分譲タイプ, 平坦地, 管理室, メールボックス, 海まで2km以内, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモアベニュー新長田		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区庄田町4丁目		
交通	神戸市営海岸線 駒ヶ林駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 新長田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, CLタンク, インターホン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.000004437



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会  
**ビーシーエステート株式会社**  
兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付