

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

2F以上,2面採光,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,耐火構造,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゴールドツリー		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区西代通2丁目		
交通	東海道・山陽本線 新長田駅 徒歩7分 神戸市営海岸線 新長田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.8m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~		
設備	ADSL,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.0000003544

兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail : itayado@bcestate.co

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付