

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 内装リフォーム済, バス 2 路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニール		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区大田町 8 丁目		
交通	東海道・山陽本線 鷺取駅 徒歩7分 山陽電鉄本線 東須磨駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.02m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000001363



兵庫県知事 (2) 第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町 3 丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail : itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付