

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2F以上,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラッフィナート海運町		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区海運町7丁目		
交通	東海道・山陽本線 鷹取駅 徒歩12分 神戸市営海岸線 駒ヶ林駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6.75畳) 洋室(6.75畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	48.6m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1983年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, CLタス, インターホン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.0000001351



お問い合わせ先  
兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社  
兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail : itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付