

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス2路線, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 海まで2km以内, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール・ド・リキュー		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区天神町3丁目		
交通	山陽電鉄本線 須磨寺駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 月見山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	東
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ADSL, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別女性限定 二人相談 高齢者相談		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.000001133

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付