

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルトップレジデンス		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区大田町2丁目		
交通	山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩4分 神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.41㎡	向き	北東
築年月	1978年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.0000001026

お問合せ先



兵庫県知事 (2) 第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付